



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE**

KLASA: 024-04/18-03/07

URBROJ: 536-03/04-18-09

Zagreb, 27. travnja 2018.

Na temelju članka 30. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave ("Narodne novine", br. 104/16), članka 54. stavak 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br.: 94/13, 18/16, 89/17), članka 11. stavak 3. Uredbe o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 127/13), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, na 18. sjednici održanoj dana 27. travnja 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Vlaška 126

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom u Jutarnjem listu 10. veljače 2018., na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za podnošenje ponuda za kupnju stana u Zagrebu, Vlaška 126, trosobni stan u polukatu ulično stambeno-poslovne zgrade površine 93,06 m², s kojim posebnim dijelom je neodvojivo povezan odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, a koja cijela nekretnina predstavlja zk.č.br. 2159/5, oznake kuća pop. br. 11325 u Vlaškoj ulici broj 126, površine 102,9 čhv, odnosno 370 m², upisane u zk.ul.br. 16392, k.o. Grad Zagreb, etažno vlasništvo E-9, zaprimljene sljedeće ponude:

- Jasna Milos-Hranilović, Svetice 36, 10000 Zagreb, OIB: 32647977219, u iznosu od 1.301.000,00 kn;
- ADRIATIC KOLEKT d.o.o., Andrije Žaje 61, 10000 Zagreb, OIB: 91757538220, u iznosu od 1.143.940,05 kn;
- MONTEL d.o.o., Horvatova 48b, 10010 Zagreb, OIB: 12595351308, u iznosu od 1.203.000,00 kn;
- Edin Kahrimanović, Goričanski odvojak 17, 10040 Zagreb, OIB: 95070283178, u iznosu od 1.201.000,00 kn;
- Denis Vojvodić, Maglenča 132, 43226 Maglenča, OIB: 18978954953, u iznosu od 1.122.417,50 kn;
- GRADNJAPROJEKT-ZAGREB d.o.o., Tita Brezovačkog 6, 10000 Zagreb, OIB: 71120174296, u iznosu od 1.210.000,00 kn;

- MAK NEKRETNINE d.o.o., Kanalska 8, 10250 Lučko, OIB: 90113813222, u iznosu od 1.169.764,20 kn;

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda nije niža od početne cijene koja je iznosila 1.100.000,00 kn (slovima: milijunstotisuća kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se Jasni Milos-Hranilović, Svetice 36, 10000 Zagreb, OIB: 32647977219, kao najpovoljnijem ponuđaču za ponuđenu cijenu od 1.301.000,00 kn (slovima: milijuntristojednutisuću kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 55.000,00 kn (slovima: pedesetpettisuća kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNICA



dr. sc. Martina Dalić

Dostaviti:

1. Ministarstvu državne imovine
Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje